

AB Vejrøgade 7-9, Manøgade 14 – Hvem gør hvad - 2018

Bestyrelsen

Varetager generalforsamlingens beslutninger og vedtægterne

- Modtager kommunikation fra offentlige instanser og beslutter eventuel handling
- Godkender udgifter/ betaling af regninger
- Godkendelse af beboeres udlæg for AB
- Syn af lejligheder ved salg
- Ansøgning om fremleje af lejligheden
- Ansøgning om ombygning
- Arrangerer arbejdsdag, opgaver og udbetaling
- Ansvarlig for eventuelle udfordringer med de valgte samarbejdspartnere

IP administration

Varetager administration af foreningen

- Varmeregnskab
- Vaskeregnskab
- Administration af salg af andele
- Spørgsmål om andelsboligafgift
- Generelle spørgsmål til administration og vedtægter
- Udesendelse af indkaldelser til generalforsamlinger
- Administrerer og kan dele foreningens dokumenter, f.eks. Referater af generalforsamling.
- Problemer med YouSee

IP Ejendomsservice

Varetager vicevært opgaver og rengøring.

- Skift af pærer på fællesarealer
- Røgalarmen bipper
- Radiator eller varme virker ikke
- Dørtelefon virker ikke
- Rengøring er ikke udført, eller ikke godt nok
- Skift af navneskilte på dørtelefon og postkasser
- Rekvirering af håndværkere efter aftale med bestyrelsen
- Andet vedligehold

Miele

Varetager vaskeriet

- Hvis maskinerne er itu: vaskemaskiner, tørretumbler, betalingsanlæg, vaskebestilling og reservation

Gårdlavet

Varetager gården

- Alt i forbindelse med gården er gårdlavets ansvar, f.eks. spørgsmål til beplantning, regler, legeplads, osv.

Kontakt:

Mail: Bestyrelsen@AB-VM.dk

Kontakt:

Mail: PUR@IP.dk
Puk Rasmussen

Telefon:
3529 8006

Kontakt:

Mail: ejendomsservice@ip.dk
Almindelig henvendelse :
3529 8000 (7:30-9:00) på hverdage

RING KUN I YDERSTE NØDSTILFÆLDE PÅ VAGTTELEFONEN:
(hvor bestyrelsen ikke kan træffes og hvor der er fare for skade på bygning eller for beboere, f.eks. Sprunget vandrør, tagsten falder ned)

Vagttelefon (360 kr. pr. opkald og besigtigelse 2.369 kr.)
35298 0001

Kontakt:

Mail: B2Bservice@miele.dk

Telefon:
4327 1310
4327 1309

Telefontider
Mandag-Torsdag 8:00–16:00
Fredag 8:00–15:30

Kontakt:

Se opslagstavler i porte